

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области

ПРИКАЗ

от 19.06.2023 № 07-02-03/63

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной в 156 метрах юго-восточнее от здания №43А по улице Коминтерна в Сормовском районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 июля 2022 г. № 07-02-02/110 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной в 156 метрах юго-восточнее от здания №43А по улице Коминтерна в Сормовском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 16 мая 2023 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 17 мая 2023 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной в 156 метрах юго-восточнее от здания №43А по улице Коминтерна в Сормовском районе города Нижнего Новгорода,

утвержденную постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 12 апреля 2017 г. № 1472.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной в 156 метрах юго-восточнее от здания №43А по улице Коминтерна в Сормовском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 19 июня 2023 г. № 07-02-03/63

**Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной в 156 метрах юго-восточнее от здания №43А по улице Коминтерна в Сормовском районе города Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной в 156 метрах юго-восточнее от здания №43А по улице Коминтерна в Сормовском районе города Нижнего Новгорода разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, предназначенного для складирования грунта, отработанного в процессе земляных работ.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

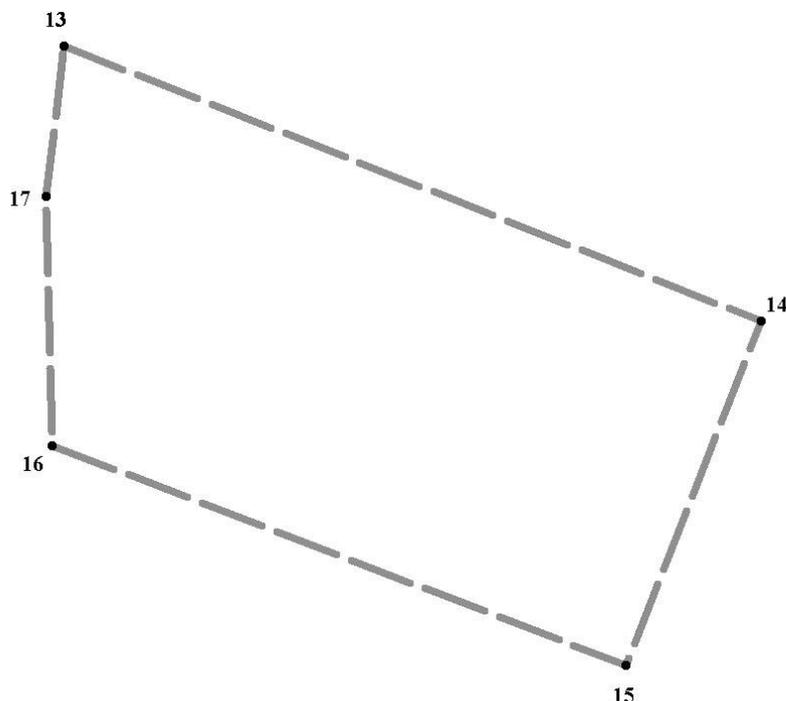
Документацией по внесению изменений в проект межевания территории территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Склады	17961	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

**Ш. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



**Условные обозначения:**

- — — — — - граница подготовки проекта межевания территории
- 15 - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ точки на чертеже	Координаты точки	
	X	Y
13	533437,08	2209669,68
14	533225,23	2210204,10
15	532959,58	2210100,32
16	533129,34	2209660,55
17	533321,66	2209655,79
13	533437,08	2209669,68

### IV. Чертеж межевания территории

